



**ИНСПЕКЦИЯ
АДМИНИСТРАТИВНО-
ТЕХНИЧЕСКОГО И
ГОСУДАРСТВЕННОГО
ЖИЛИЩНОГО НАДЗОРА
ЯРОСЛАВСКОЙ ОБЛАСТИ**

Администрация Некоузского
муниципального округа
Ярославской области

viktoria-t-nekouz@yandex.ru

Чехова ул., д. 5,
г. Ярославль, ГСП, 150054
Телефон (4852) 78-56-52
e-mail: gzi@yarregion.ru
<https://portal.yarregion.ru/depts-gjiD>
ОКПО 78170803, ОГРН 1057600606612
ИНН/КПП 7604077295/760601001

28.05.2026 № 3123

О направлении предложений
по проекту нормативного
правового акта

Уважаемые коллеги!

В рамках проведения публичного обсуждения проекта нормативного правового акта о производстве на территории муниципального образования земляных работ инспекция административно-технического и государственного жилищного надзора направляет свои предложения.

Приложение: перечень предложений на 4 л.

Заместитель начальника инспекции

 Т.А. Смирнова

Смирнова Татьяна Александровна,
(4852) 400-414, tasmimova@yarregion.ru

Перечень предложений

Пункт	Редакция, размещенная для публичного обсуждения	Редакция, предлагаемая инспекцией
Постановление		
Пункт 4	<i>В редакции проекта.</i>	Постановление вступает в силу 01.09.2026.
Приложение. Порядок производства земляных работ		
Подпункт 2.5.1 пункта 2.5	Заявления, в котором указываются: - цель подачи заявления (выдача, продление, возобновление или переоформление ордера); - вид работ; - место с указанием точных координат характерных точек границ территории; - сроки проведения работ, не превышающие 30 дней с даты начала работ, с указанием даты начала и окончания каждого этапа работы. В случае невозможности провести необходимые земляные работы в указанный срок, ордер оформляется поэтапно по каждой строительной длине, этапу, очереди (далее – участок); - фамилия, имя, отчество и номер телефона лиц, ответственных за производство работ, от заказчика и подрядчика.	<i>Дополнить указанием на:</i> - способ проведения работ.
Подпункт 2.5.6 пункта 2.5	Гарантийного письма по восстановлению нарушенного благоустройства.	<i>Дополнить словами:</i> с приложением фотоматериалов состояния благоустройства до начала проведения земляных работ.
Абзац 2 пункта 2.13	Производство земляных работ приостанавливается в период с 05 ноября по 10 апреля (далее – зимний период), за исключением случаев, предусмотренных разделом 3 Порядка, исполнения государственных (муниципальных) контрактов, наступления благоприятных погодных условий в указанный период при ожидаемой среднесуточной температуре наружного воздуха выше 5°C и минимальной суточной температуре выше 0°C.	<i>Дополнить исключением:</i> исполнение требований действующего законодательства.

Пункт 2.14	Заявитель обязан не менее чем за 5 дней до окончания срока действия ордера подать заявление в соответствии с пунктами 2.5, 2.6 данного раздела Порядка, о продлении срока действия ордера при наличии соответствующих оснований. Основаниями для продления срока действия ордера являются: - наступление неблагоприятных погодных условий; - наступление обстоятельств непреодолимой силы; - выявление факта несоответствия топографической основы расположения сетей; - приостановление работ по инициативе _____ либо контрольного (надзорного) органа; - наличие обстоятельств, требующих изменения проектно-сметной документации или технического оборудования и (или) материалов; - выполнение работ на линейном объекте. 2.14.1. Продление сроков производства земляных работ допускается не более одного раза и на срок не более 30 дней.	<i>Дополнить подпунктом 2.14.2:</i> Продление сроков производства земляных работ на срок более срока, указанного в подпункте 2.14.1 данного пункта, допускается в исключительных случаях по результатам рассмотрения данного вопроса на инвестиционной комиссии _____. В указанном случае заявитель не менее чем за 10 дней до окончания срока действия ордера подает заявление в соответствии с пунктами 2.5, 2.6 данного раздела Порядка, с приложением письменного обоснования необходимости продления срока действия ордера.
Абзац 1 пункта 2.18	После устранения нарушений, послуживших причиной приостановления действия ордера, его действие возобновляется (ордер возвращается заказчику). При этом в ордере ставится отметка о сроках приостановления его действия, которые не засчитываются в общий срок производства работ по ордеру. Заказчик подтверждает устранение нарушений и гарантирует соблюдение правил при дальнейшем производстве работ.	<i>Изложить в редакции:</i> После устранения заказчиком нарушений, послуживших причиной приостановления действия ордера, его действие возобновляется (ордер возвращается заказчику). При этом в ордере ставится отметка о сроках приостановления его действия, которые не засчитываются в общий срок производства работ по ордеру. Заказчик в срок, не превышающий 5 дней с момента устранения нарушений, подтверждает устранение нарушений и гарантирует соблюдение правил при дальнейшем производстве работ.
Пункт 2.19	Производство земляных работ должно осуществляться в соответствии с требованиями, установленными правилами благоустройства территории _____.	<i>Дополнить абзацами:</i> Организации, осуществляющие производство работ по прокладке (ремонту) подземных коммуникаций, связанных с пересечением проезжих частей улиц и тротуаров, велосодорожек, площадей и других благоустроенных территорий, включая парки, а также земельных участков, содержащих элементы благоустройства (газоны, зеленые насаждения и т.п.), должны использовать бестраншейные технологии производства работ. В исключительных случаях (при невозможности применения бестраншейных технологий на отдельных участках трасс коммуникаций) выполнение работ производится иными способами, согласованными с _____. В случае невозможности применения бестраншейных технологий проведения земляных работ организация, планирующая выполнять данные работы, обязана предоставить мотивированное обоснование невозможности производства данных работ с применения бестраншейных технологий.

Абзацы 3-8 пункта 3.6, абзацы 2, 3 пункта 4.2	<i>В редакции проекта.</i>	<i>Перенести в пункт 4.1, изложив в следующей редакции:</i> Все разрушения и повреждения дорожных покрытий, зеленых насаждений и элементов благоустройства, произведенные при производстве земляных работ, должны быть устранены в полном объеме за счет лица, получившего ордер, в сроки, установленные в ордере. Срок восстановления благоустройства в рамках проведения земляных работ не может быть больше срока выполнения работ, на который выдан ордер, и составляет с даты окончания производства работ: 1) на автомобильных дорогах, скверах, бульварах, парках восстановительные работы должны начинаться немедленно после засыпки траншей и заканчиваться в двухдневный срок; 2) в остальных случаях проведения работ: - на водопроводе и канализации (в том числе разрытия для устранения аварий на сетях водоснабжения, водоотведения) – до 5 дней; - на газопроводе (в том числе работы по устранению утечек, замене поврежденных участков) – до 5 дней; - на теплосетях (в том числе ремонтные работы на тепловых сетях) – до 7 дней; - на электрических сетях (в том числе устранение поврежденных кабельных линий, восстановление связи, электроснабжения) – до 5 дней; - на магистральных коммуникациях (в том числе крупные разрытия на магистральных трубопроводах, коллекторах) – до 10 дней.
Абзац 4 пункта 4.7	- текущий и капитальный ремонт подземных сооружений на дорогах с капитальными или облегченными дорожными одеждами в течение трех лет после капитального ремонта дорожного полотна без согласования с _____;	<i>Дополнить словами:</i> заказчиком работ и собственником дороги.
Абзац 5 пункта 4.7	- засыпка траншей без предоставления топографического плана с отметкой _____ о выполнении (сдаче) материалов контрольной инженерно-геодезической съемки.	<i>Дополнить словами:</i> в случае проведения работ по строительству.
Абзац 1 пункта 4.8	<i>В редакции проекта.</i>	<i>Изложить в следующей редакции:</i> Не менее чем за 3 дня до истечения срока действия ордера заказчик в целях закрытия ордера обязан подать заявление по форме, установленной административным регламентом предоставления муниципальной услуги. В день осмотра, но не позднее даты окончания срока действия ордера, должностным лицом _____ составляется акт осмотра территории производства земляных работ. Ордер закрывается при подтверждении полного восстановления благоустройства, за исключением случаев, указанных в пункте 4.11 данного раздела Порядка.

Пункт 4.11	<i>Отсутствует.</i>	<i>Дополнить раздел 4 пунктом 4.11 следующего содержания:</i> Основания для закрытия ордера с восстановлением благоустройства во временном варианте: - организация работ по благоустройству территории в рамках государственных и (или) муниципальных контрактов, государственных и (или) муниципальных программ в месте проведения земляных работ в рамках выданного ордера на дату его закрытия; - подача заявления в соответствии с пунктом 2.5 Порядка в связи с необходимостью получения ордера на проведение земляных работ с целью проведения работ капитального характера в месте проведения аварийных работ в порядке, установленном разделом 3 Порядка.
Приложение 1, форма разрешения	<i>В редакции проекта.</i>	<i>Изложить форму разрешения в соответствии с прилагаемым файлом.</i>
Приложение 2, пункт 2	Владелец (собственник) инженерных сетей, организация, отвечающая за содержание гидросистем, – в случае нахождения указанных сетей в зоне производства земляных работ.	<i>Дополнить указанием:</i> эксплуатирующая организация, ресурсоснабжающая организация.